

Serviceflats, dienstencentrum en kinderdagverblijf
Oosterveld

infovergadering buurtbewoners – oktober 2017

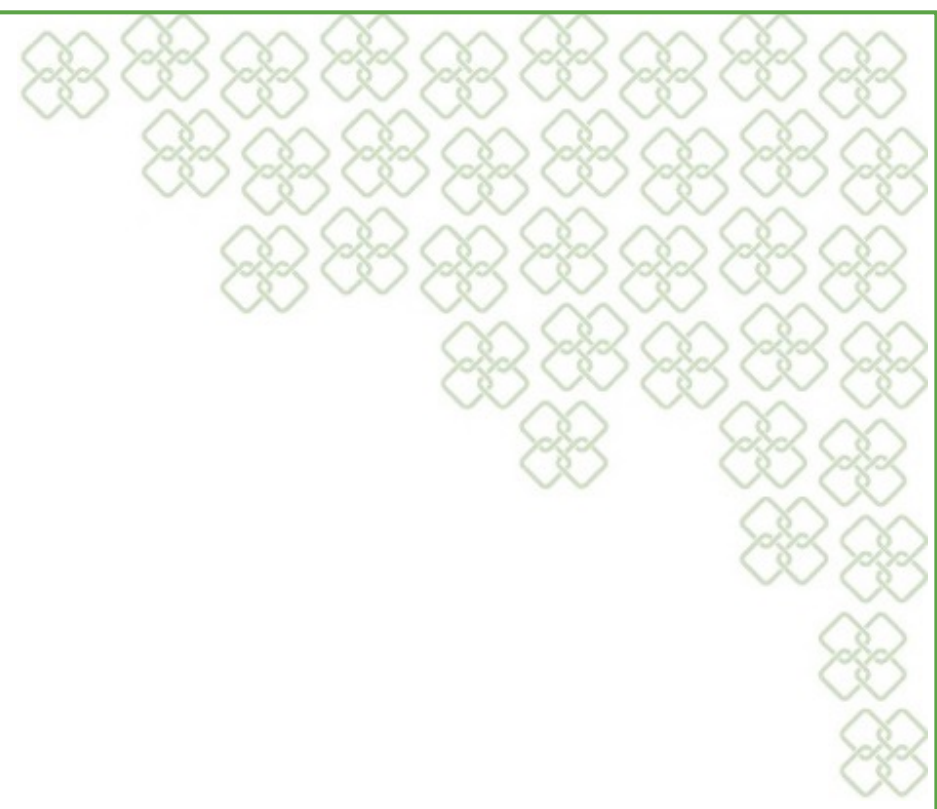


Op het programma:

1. Voorstelling Zorgbedrijf Antwerpen
2. Opening dienstencentrum en serviceflats
3. Kinderdagverblijf Vlindertuin
4. Heeft u nog vragen?

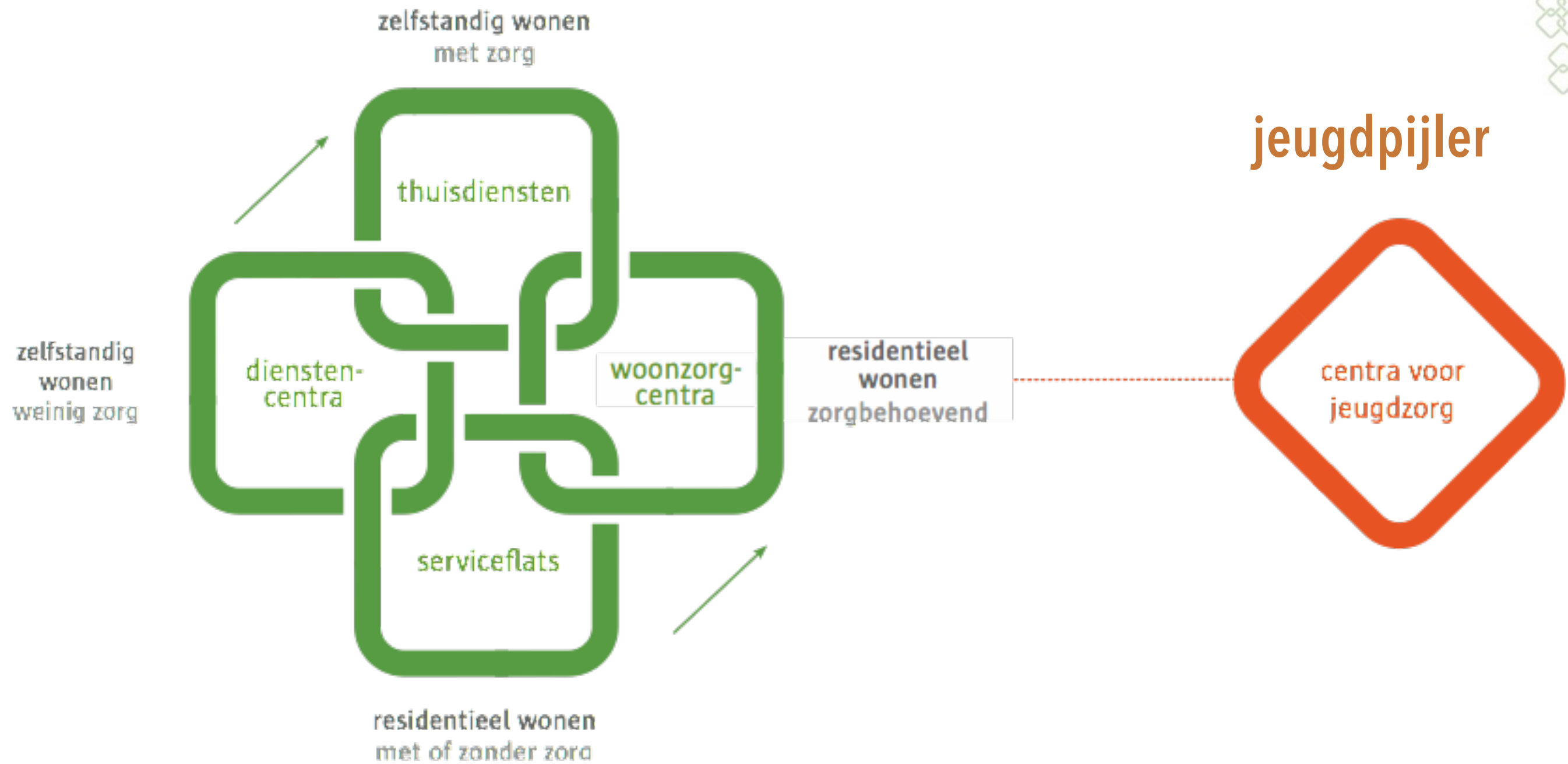


Voorstelling Zorgbedrijf Antwerpen



seniorenpijler

jeugdpijler



Onze waarden

ZONDER ONDERSCHIED

We hebben respect voor iedereen.



KLANTGERICHT

We zijn er voor de klant die keuzevrijheid heeft in ons dienstenassortiment.



MET HART EN ZIEL

We handelen met verstand, maar evengoed met gevoel.



MIDDELENBEWUST

We gaan doordacht om met geld, middelen en tijd.



SAMEN

We steken samen de handen uit de mouwen voor een goed resultaat.



INTEGER

We zijn correct en betrouwbaar.



PROFESSIONEEL

We bewijzen het vertrouwen waard te zijn.



OPEN

We zeggen de dingen zoals ze zijn.



FIER

We zouden zelf iedereen doorverwijzen naar onze diensten.



ONDERNEMEND

We onderzoeken, we overleggen, we beslissen en we realiseren.

Onze dienstencentra

Een warme ontmoetingsplek

- 44 dienstencentra
- Een betaalbare lunch
- Een gezellige babbel bij een kop koffie
- Een waaier aan activiteiten en clubs
- Opleidingen en hulp bij administratie
- Informatie over thuisdiensten
- Vervoer

Onze thuisdiensten een helpende hand in huis

- Poetshulp: opgeruimd staat netjes!
- Grote schoonmaak: hulp om orde op zaken te stellen
- Huishoudhulp - gezinszorg: hulp bij huishouden en verzorging
- Karweihulp: hulp bij klussen en verhuizen
- Thuisverpleging: thuis verzorgd in alle comfort
- Persoonlijk alarmsysteem
- Ergowoonadvies: langer thuis dankzij eenvoudige hulpmiddelen

Onze serviceflats

Wonen en verzorging op maat

- 3.350 serviceflats
- Individuele woning met dienstverlening
- Op maat van senioren
- Living, ingebouwde keuken, 1 of 2 slaapkamers, badkamer met bad of douche, aangepast toilet
- Naast of vlakbij een dienstencentrum
- 24 uur op 24 hulp dankzij een persoonlijk alarmsysteem

Onze woonzorgcentra

Wonen en verzorging op maat

- 18 woonzorgcentra
- Dagverblijf, kortverblijf, zorgflat of residentieel verblijf
- Omringd met comfort en de beste zorgen
- We houden rekening met uw verwachtingen, levenswijze en vragen
- Huiselijke gezelligheid: kamer zelf inrichten
- Lekker eten
- Plaats voor ontmoeting

A wooden donkey figurine stands on a wooden shelf to the left of a stack of books. The books are arranged vertically, with their spines facing right. The titles and authors visible on the spines include: 'Ravensburger', 'Freundinnen halten zusammen' by Brooke, 'Vlijtige vingers' by Ren-Hall, 'BERNWARD BEI DON BOSCO', 'PIET MARÉE', 'Ein Löwe für Hieronymus' by SCHAUER / SCHINDLER, 'VIENNA', 'deSingel', 'ENGLISH 2016/2017', and 'AKKOORD? AKKOORD!' by John Winkler. The background is a plain, light-colored wall.

Opening dienstencentrum en serviceflats Oosterveld



1. Serviceflats
Oosterveld

72 flats
12 verdiepingen

Groenenborgerlaan 185

2. Dienstencentrum
Oosterveld

ondergrondse parking
en fietsenberging
voor bewoners
en bezoekers

Groenenborgerlaan 185

3. Kinderdagverblijf
Vlindertuin

88 plaatsen

Groenenborgerlaan 187

Waarom is dit project gerealiseerd?

- ✓ Senioren integreren in een globaal-sociaal maatschappelijk netwerk
- ✓ Evenwicht tussen zelfredzaamheid & zorgverstrekking
- ✓ Leefomgeving voor senioren waar ze elkaar kunnen ontmoeten, leren kennen en beïnvloeden
- ✓ Een ontmoetingsplaats voor senioren uit de buurt: gezelligheid, cursussen & activiteiten, maaltijden, kapper, ...
- ✓ Intergenerationeel: contact tussen senioren (dienstencentrum) & kinderen (kinderdagverblijf)

Wat hebben we gebouwd?

We breiden ons aanbod in Wilrijk uit. Wat hebben we gebouwd?

- 72 serviceflats (assistentiewoningen)
- een dienstencentrum
- een kinderdagverblijf voor 88 kinderen
- 26 ondergrondse parkeerplaatsen & 9 bovengrondse voor kort parkeren

Wat staat er de komende maanden op de planning?

Eerste bewoners verhuizen: vanaf begin november 2017

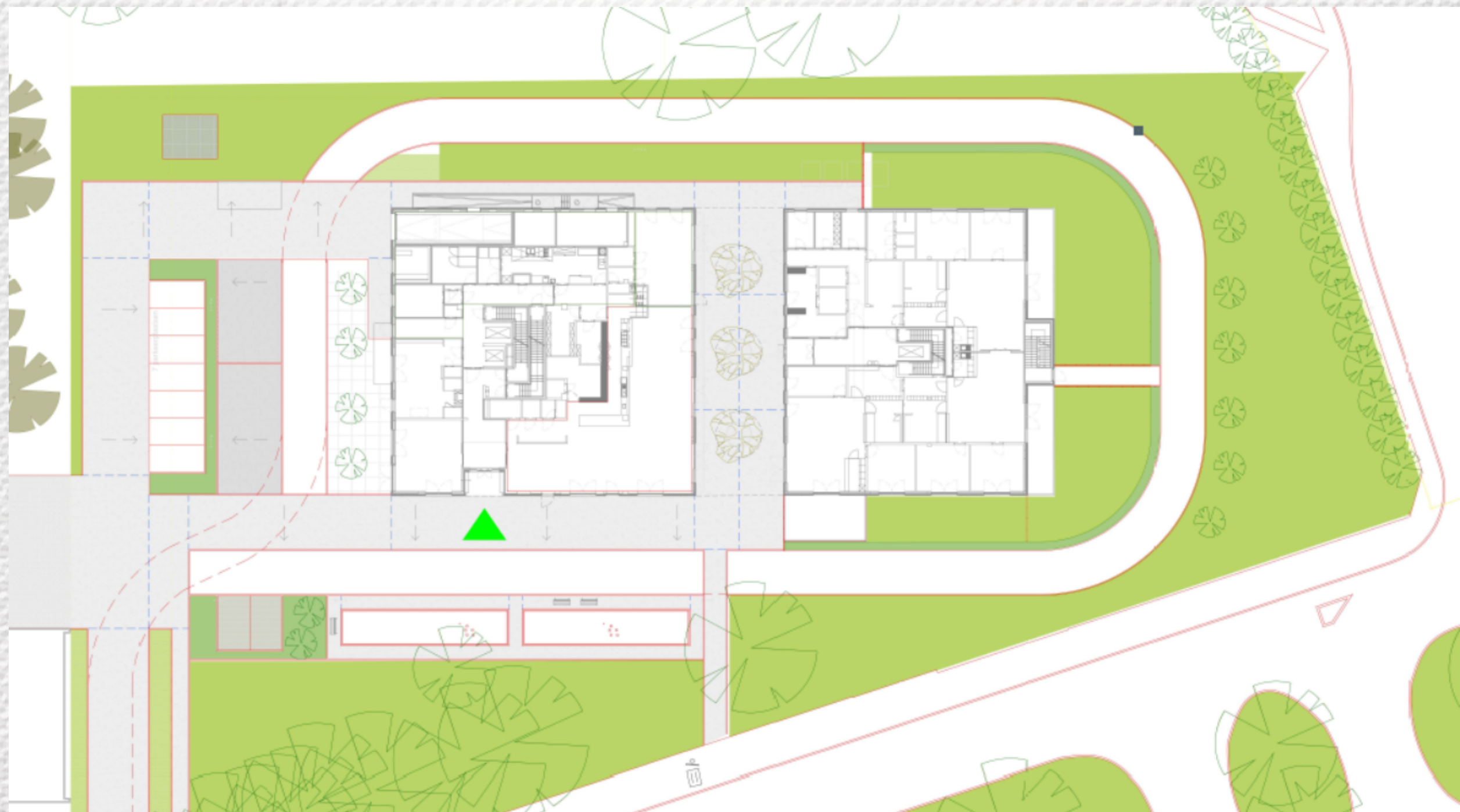
Einde van de werken kinderdagverblijf: einde 2017

Eerste kinderen: tegen maart 2018

Buitenaanleg

In de loop van volgende week: buitenaanleg (verharding enz.) volledig klaar.

Beplanting voorzien in het voorjaar.



Serviceflats Oosterveld

- Reeds 64 flats verhuurd/verkocht/in optie
- Reeds ingeplande verhuizen:
 - november: 19 flats
 - december: 12 flats
 - januari: 8 flats
 - februari: 3 flats
- We proberen de hinder voor de buurt zo veel mogelijk te beperken
- Nog beschikbaar: 8 flats met 1 slaapkamer

Nog beschikbare flats

3 verschillende types, verspreid over verschillende verdiepingen

- **Keuze in flats:** 1 slaapkamer, uiteenlopende oppervlaktes, ideale keukenopstelling per flat, afsluitbaar terras, ...
- **Instapklaar en met alle hedendaags comfort,** zodat u zelf niet meer hoeft te schilderen, verbouwen,...

Hedendaags comfort

- De flats zijn te **huur** en te '**koop**' via woonrechtcertificaat
- De flats zijn vlot bereikbaar: 2 rolstoeltoegankelijke liften en 2 trappen die vanuit flats rechtstreeks toegang geven tot gelijkvloers en de ondergrondse parking
- Nieuw dienstencentrum: betaalbare warme maaltijd, leuke activiteiten en clubs, hulp en ondersteuning, ...







Aanbod in dienstencentrum Oosterveld

- Betaalbare lunch
- Kapster Debbie op woensdag → vanaf januari
- Pedicure Tiana op dinsdag na afspraak → vanaf januari
- Activiteiten yoga, uitstappen, optredens ...
- Vervoer

Waar vindt u onze overige serviceflats en dienstencentra in Wilrijk?

Oversnes | Krijgslaan 110

dienstencentrum & 114 serviceflats

Romanza | Klapproosstraat 74

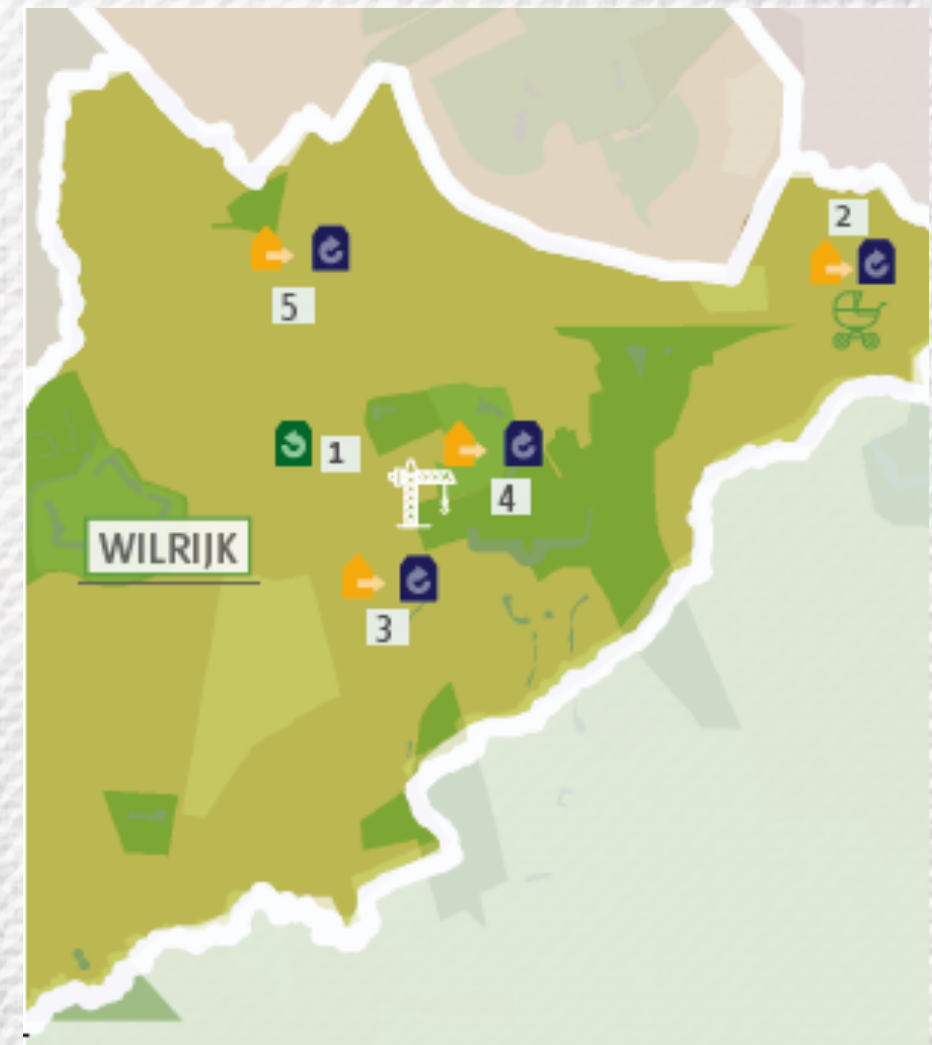
dienstencentrum & 121 serviceflats

Valaar| Dichtersstraat 115

dienstencentrum & 16 serviceflats

Huize Bloemenveld | Klapproosstraat 50

woonzorgcentrum 127 bewoners



Plus: onze thuisdiensten zijn overal actief in Wilrijk
(poetshulp, huishoudhulp, thuisverpleger, vervoer, ...)

Kinderdagverblijf Vlindertuin



Eerste
kinderdagverblijf van
Zorgbedrijf Antwerpen
Jarenlange kennis &
ervaring in de zorg
voor kinderen

Kinderdagverblijf
voor 88 kinderen

Groenenborgerlaan 187

Autonome indeling per leefgroep

Vijf leefgroepen met elk een eigen
onthaalruimte, open keuken,
verzorgings- en sanitaire ruimte,
2 of 3 slaapkamers en een
aangrenzende buitenruimte.

- All-in prijs van 32 euro per dag met een uitgebreid aanbod basisproducten
- Flexibele openingsuren afgesteld op werktijden: dagelijks van 6.30 tot 18.30 uur.



Maximale zorg voor het kind & ondersteuning voor de ouder

- We zorgen voor een huiselijke sfeer
- Open keuken benadrukt huiselijke sfeer
- Meubilair groeit mee met behoefte van kinderen
- Verzorging, activiteiten en voeding op het ritme van de kinderen
- Vaste gezichten voor elke leefgroep
- We garanderen u service en betrokkenheid
- Onze medewerkers zijn goed opgeleid, constante coaching en werken volgens een kwalitatief pedagogisch kader
- Geleidelijke opstart om zo de leeftijdsbalans te bewaken en voldoende tijd te nemen om alle kindjes en ouders te leren kennen

Meer informatie over de Vlindertuin?

Klantendienst Zorgbedrijf Antwerpen:

tel. 03 431 31 31

klantendienst@zorgbedrijf.antwerpen.be

Aanspreekpunt Oosterveld

Greet Rotty
Centrumcoördinator



Reinhilde Vanlooy
Administratief assistent



Groenenborgerlaan 185 | 2610 Wilrijk
tel: 03 431 29 92
e-mail: dc.oosterveld@zorgbedrijf.antwerpen.be

openingsuren: maandag tot vrijdag van 10 tot 17 uur
bereikbaarheid: bus 21 en 33

Met vragen kunt u terecht bij:



Klantendienst Zorgbedrijf Antwerpen:

tel. 03 431 31 31

klantendienst@zorgbedrijf.antwerpen.be



bedankt voor jullie aandacht

infovergadering buurtbewoners – oktober 2017