

# Sint Andries

**Type 10: Assistentiewoning met 2 slaapkamers en terras**

**Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen (Sint-Andrieswijk)**

 **Oever 11**  
2000 Antwerpen

Huurprijs: 1.802,96 euro per maand incl. servicekost ( dagprijs = 58,16 euro )

Koopprijs: 647.000 euro excl. servicekost (8,57 euro per dag per flat)

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 100-105 m2 netto

Sanitair:

- WC
- Badkamer
- Inloopdouche



 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



# Sint Andries

## Type 10: Assistentiewoning met 2 slaapkamers en terras

### Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen (Sint-Andrieswijk)

 Oever 11  
2000 Antwerpen

Huurprijs: 1.802,96 euro per maand  
incl. servicekost ( dagprijs = 58,16  
euro )


Koopprijs: 647.000 euro excl.  
servicekost (8,57 euro per dag per  
flat)

Meer informatie:

Dit type flat is beschikbaar op de 3de verdieping. Van dit type is er 1 flat beschikbaar.

#### Keuken

- Aanwezige toestellen:  
inductiekookplaat, dampkap met  
koolstoffilter, koelkast, vriezer,  
combi-  
oven, vaatwasser, inbouwspoelbak en

 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen

 A

- Onderkasten met laden, vuilnisbak en vaatwasser

### Woonkamer

- Aansluitingen voorzien (coax en UTP)
- Toegang tot terras via schuifraam vanuit de slaapruijnte
- Videofoon + deurbel aanwezig. Videofoon is aanwezig thv van de centrale inkomdeur. Hierdoor kan u de bezoekers toegang geven tot het gebouw.
- Elke flat heeft ook aan de inkomdeur van de flat een aparte deurbel.

### Slaapkamer

- 2 slaapkamers
- Ruimte om kleerkast te zetten
- Tv-aansluiting aanwezig

### Berging

- Er is een gemeenschappelijke verwarmingsinstallatie voor verwarming en sanitair warm water:



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



flat, maw elke bewoner betaalt zijn eigen gebruik.

- Elektriciteit: eigen meter
- Aansluiting voor wasmachine en droogkast (condensatiedroogkast)
- Aansluitingen voor internet en telefonie. Klant kan eigen provider kiezen (Proximus of Telenet)

### Verlichting

- Armaturen worden voorzien in de badkamer, berging en terras en inkom
- De armaturen in de zit-eetruimte, keuken, slaapkamers worden voorzien door de bewoner

### Toegangscontrole

- Toegang tot de flat via badge
- Deze badge biedt ook toegang tot de fietsenstalling

### Materialen

- Vloer leef-woonruimte, slaapkamers:

 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



- Plinten: keramisch / gelakte houten plinten
- Gordijnrails (voor overgordijnen en glasgordijnen) worden voorzien door Zorgbedrijf Antwerpen, de gordijnen zelf voorziet de bewoner.
- Zonwerend glas waar nodig

### **Algemeen**

- Afvalberging op het gelijkvloers, toegankelijk vanop het binnenplein
- Ondergrondse fietsenstalling
- Geen mogelijkheid tot elektrisch opladen voor fietsen in de fietsenstalling
- Branddetectie gekoppeld aan een brandcentrale met doormelding naar de meldkamer

 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen

 A



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

**Zorgbedrijf**  
Antwerpen

