

# Sint Andries

**Type 12: Assistentiewoning met 1 slaapkamer en terras**

**Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen (Sint-Andrieswijk)**

 **Oever 11**  
2000 Antwerpen

**Huurprijs: 1.694,77 euro per maand incl. servicekost ( dagprijs = 54,67 euro)**

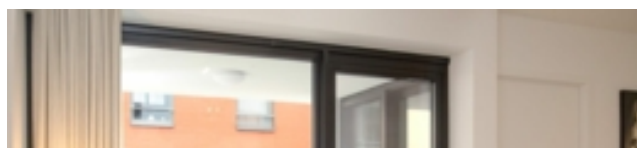
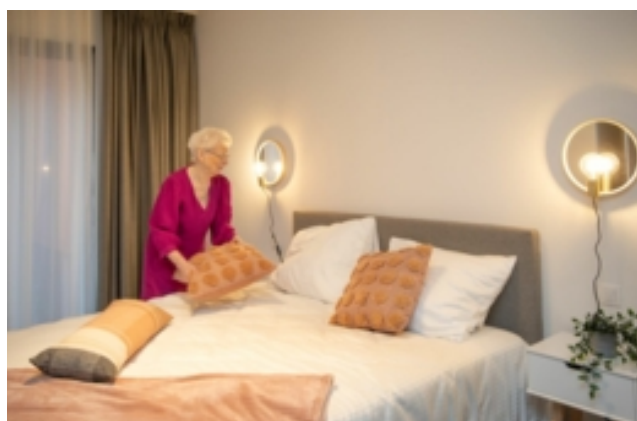
**Koopprijs: 596.000 euro excl. servicekost (8,57 euro per dag per flat)**

**Aantal slaapkamers: 1**

**Oppervlakte: 85-89 m<sup>2</sup> netto**

**Sanitair:**

- WC
- Badkamer
- Inloopdouche



 **Telefoon: 034313131**

 **E-mail: [klantendienst@zorgbedrijf.be](mailto:klantendienst@zorgbedrijf.be)**

 **Website: <https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



# Sint Andries

## Type 12: Assistentiewoning met 1 slaapkamer en terras

### Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen (Sint-Andrieswijk)

 Oever 11  
2000 Antwerpen

Huurprijs: 1.694,77 euro per maand  
incl. servicekost ( dagprijs = 54,67  
euro)

Koopprijs: 596.000 euro excl.  
servicekost (8,57 euro per dag per  
flat)

Meer informatie:

Dit type flat is beschikbaar op de 5de  
verdieping. Van dit type is er 1 flat  
beschikbaar.

#### Keuken

- Aanwezige toestellen:  
inductiekookplaat, dampkap met  
koolstoffilter, koelkast, vriezer,  
combi-

 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



- Kolomkasten met koelkast/diepvries en combi-oven
- Onderkasten met laden, vuilnisbak en vaatwasser

### Woonkamer

- Aansluitingen voorzien (coax en UTP)
- Tevens toegang tot terras via schuifraam vanuit de slaapruiimte
- Videofoon + deurbel aanwezig. Videofoon is aanwezig thv van de centrale inkomdeur. Hierdoor kan u de bezoekers toegang geven tot het gebouw.
- Elke flat heeft ook aan de inkomdeur van de flat een aparte deurbel.

### Slaapkamer

- 1 slaapkamer
- Ruimte om kleerkast te zetten
- Tv-aansluiting aanwezig

### Berging

- Er is een gemeenschappelijke



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



satellietmodule in de berging van de flat, maw elke bewoner betaalt zijn eigen gebruik.

- Elektriciteit: eigen meter
- Aansluiting voor wasmachine en droogkast (condensatiedroogkast)
- Aansluitingen voor internet en telefonie. Klant kan eigen provider kiezen (Proximus of Telenet)

### Verlichting

- Armaturen worden voorzien in de badkamer, berging en terras en inkom
- De armaturen in de zit-eetruimte, keuken, slaapkamer worden voorzien door de bewoner

### Toegangscontrole

- Toegang tot de flat via badge
- Deze badge biedt ook toegang tot de fietsenstalling

### Materialen



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen



- Plinten: keramisch / gelakte houten plinten
- Gordijnrails (voor overgordijnen en glasgordijnen) worden voorzien door Zorgbedrijf Antwerpen, de gordijnen zelf voorziet de bewoner.
- Zonwerend glas waar nodig

### Algemeen

- Afvalberging op het gelijkvloers – toegankelijk vanop het binnenplein
- Ondergrondse fietsenstalling
- Geen mogelijkheid tot elektrisch opladen voor fietsen in de fietsenstalling
- Branddetectie gekoppeld aan een brandcentrale met doormelding naar de meldkamer



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**  
Antwerpen





Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

**Zorgbedrijf**  
Antwerpen

