

Sint Andries

Type 7: Assistentiewoning met 2 slaapkamers en terras (modelflat)

Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen

 **Dever 11**
2000 Antwerpen

Huurprijs: 1.627,50 euro per maand incl. servicekost (dagprijs = 52,50 euro)

Koopprijs: 534.000 euro excl. servicekost (8,57 euro per dag)

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 85-89 m² netto

Sanitair:

- WC
- Badkamer
- Inloopdouche

Terras: Aanwezig



 **Telefoon: 034313131**

 **E-mail: klantendienst@zorgbedrijf.be**

 **Website: <https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**
Antwerpen



Sint Andries

Type 7: Assistentiewoning met 2 slaapkamers en terras (modelflat)

Nieuwbouwflat met alle comfort in hartje Antwerpen

 *Oever 11*
2000 Antwerpen

Huurprijs: 1.627,50 euro per maand
incl. servicekost (dagprijs = 52,50
euro)

Koopprijs: 534.000 euro excl.
servicekost (8,57 euro per dag)

Meer informatie:

Dit type flat is beschikbaar op de 1ste, 2de en 3de verdieping. Van dit type zijn er 3 flats beschikbaar.

Keuken

- Aanwezige toestellen:
inductiekookplaat, dampkap met
koolstoffilter, koelkast, vriezer,
combi-
oven, vaatwasser, inbouwspoelbak en

 Telefoon: **034313131**

 E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**

 Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**
Antwerpen



- Onderkasten met laden, vuilnisbak en vaatwasser

Woonkamer

- Aansluitingen voorzien (coax en UTP)
- Videofoon + deurbel aanwezig.
Videofoon is aanwezig thv van de centrale inkomdeur. Hierdoor kan u de bezoekers toegang geven tot het gebouw.
- Elke flat heeft ook aan de inkomdeur van de flat een aparte deurbel.

Slaapkamer

- 2 slaapkamers
- Ruimte om kleerkast te zetten
- Tv-aansluiting aanwezig

Berging

- Er is een gemeenschappelijke verwarmingsinstallatie voor verwarming en sanitair warm water: via satellietunit wordt het verbruik per flat apart uitgemeten. Telling van



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**
Antwerpen



- Aansluiting voor wasmachine en droogkast (condensatiedroogkast)
- Aansluitingen voor internet en telefonie. Klant kan eigen provider kiezen (Proximus of Telenet)

Verlichting

- Armaturen worden voorzien in de badkamer, berging en terras en inkom
- De armaturen in de zit-eetruimte, keuken, slaapkamer worden voorzien door de bewoner

Toegangscontrole

- Toegang tot de flat via badge
- Deze badge biedt ook toegang tot de fietsenstalling

Materialen

- Vloer leef-woonruimte, slaapkamer: vinylparket
- Vloer badkamer: keramische tegel
- Wand badkamer: keramische tegel



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**
Antwerpen



Zorgbedrijf Antwerpen, de gordijnen zelf voorziet de bewoner.

- Zonwerend glas waar nodig

Algemeen

- Afvalberging op het gelijkvloers – toegankelijk vanop het binnenplein
- Ondergrondse fietsenstalling
- Geen mogelijkheid tot elektrisch opladen voor fietsen in de fietsenstalling
- Branddetectie gekoppeld aan een brandcentrale met doormelding naar de meldkamer



Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

 **Zorgbedrijf**
Antwerpen





Telefoon: **034313131**



E-mail: **klantendienst@zorgbedrijf.be**



Website: **<https://www.zorgbedrijf.antwerpen.be/sint-andries>**

Zorgbedrijf
Antwerpen

